УЛААНБААТАР ХОТЫН
УС СУВГИЙН УДИРДАХ ГАЗАР ОНӨААТҮГ
ДАРГЫН ТУШААЛ

2023 оны 10 сарын 31 өдөр Дугаар А/259 Улаанбаатар хот

Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчидтэй тооцоо хийх цэвэр, бохир усны үйлчилгээний бөөний тариф мөрдөх тухай

Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.1.9, 20.1.10 дахь заалт, Хот, суурины ус хангамж, ариутгах татуургын ашиглалт, үйлчилгээг зохицуулах хорооны 2023 оны 09 дүгээр сарын 29-ний өдрийн 97 дугаар тогтоол, Ус сувгийн удирдах газрын дүрмийн 6 дугаар зүйлийн 6.13 дахь хэсгийг үндэслэн ТУШААХ нь:

1.Улаанбаатар хотод үйл ажиллагаа явуулж буй ус хангамж, ариутгах татуургын тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч аж ахуйн нэгж байгууллагын цэвэр ус худалдан авах, бохир ус татан зайлуулах үйлчилгээний төлбөрийг тооцохдоо Хот суурины ус хангамж, ариутгах татуургын ашиглалт үйлчилгээг зохицуулах хорооны 2023 оны 09 дүгээр сарын 29-ний өдрийн 97 дугаар тогтоолоор батлагдсан бөөний тарифыг даган мөрдсүгэй.

2.Батлагдсан цэвэр, бохир усны үйлчилгээний бөөний тарифыг 2023 оны 11 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс мөрдөж ажиллахыг Хэрэглэгчдэд үйлчлэх албаны дарга (Ц.Баянзул)-д даалгасугай.

3.Тушаалын хэрэгжилтэд хяналт тавин ажиллахыг Эдийн засаг, санхүү бүртгэлийн хэлтэс (Ч.Ариунаа), Үйл ажиллагааны хяналтын хэлтэс (Д.Мөнхзул)-т тус тус үүрэг болгосугай.

ДАРГА Ц.ТӨРХҮҮ

ТТБ2579 2117568

Tushaal-1252.2023.USUG

1130303051

ХОТ, СУУРИНЫ УС ХАНГАМЖ, АРИУТГАХ ТАТУУРГЫН АШИГЛАЛТ, ҮЙЛЧИЛГЭЭГ ЗОХИЦУУЛАХ ХОРООНЫ
ТОГТООЛ

2023 оны 09 сарын 29 өдөр Дугаар 97 Улаанбаатар хот

Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчдийн
"Ус сувгийн удирдах газар" ОНӨААТҮГ-тай
тооцоо хийх бөөний тариф батлах тухай

Монгол Улсын Хот, суурины ус хангамж, ариутгах татуургын ашиглалтын тухай хуулийн 10 дугаар зүйлийн 10.1.1, 10.2 дахь хэсэг, Монгол Улсын Засгийн газар, Америкийн Нэгдсэн Улс хоорондын Мянганы сорилтын компакт гэрээний 8.3.-д заасны дагуу батлагдсан Зардал нөхөх төлөвлөгөөг тус тус үндэслэн ТОГТООХ нь:

1. Улаанбаатар хотод үйл ажиллагаа явуулж буй ус хангамж, ариутгах татуургын ашиглалт үйлчилгээ эрхлэх тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч /цаашид "ТЗЭ" гэх/ аж ахуйн нэгж , байгууллагын "Ус сувгийн удирдах газар" ОНӨААТҮГ-тай тооцоо хийх цэвэр ус худалдан авах, бохир ус татан зайлуулах бөөний тарифыг нэгдүгээр, 2024 оны борлуулалтын орлогын шаардагдах хэмжээ /цаашид "БОш" гэх/-г хоёрдугаар хавсралтаар тус тус баталсугай.

2. Дээрх бөөний тарифыг Улаанбаатар хотын цэвэр, бохир усны үйлчилгээний тарифыг Хууль зүй, дотоод хэргийн яамны Захиргааны хэм хэмжээний актын улсын нэгдсэн санд бүртгэгдсэн хугацааны дараа сарын 01-ний өдрөөс эхлэн мөрдөж ажиллахыг "Ус сувгийн удирдах газар" ОНӨААТҮГ /Ц.Төрхүү/, Улаанбаатар хотын ус хангамж, ариутгах татуургын ашиглалт үйлчилгээ эрхлэх ТЗЭ аж ахуйн нэгж, байгууллагын дарга, захирал нарт үүрэг болгосугай.

3. Энэхүү тогтоол батлагдсантай холбогдуулан Зохицуулах зөвлөлийн 2021 оны 78,154, 2022 оны 08, 36, 44, 52, 70, 71, 72, 77, 78, 142, 146, 151, 155, 161, 166, 168, 172, 173, 174, 2023 оны 05, 08, 13, 23, 37, 39, 47, 64, 65, 66, 73, 81, 82 дугаар тогтоолыг дээр дурдсан хугацаанаас эхлэн тус тус хүчингүй болсонд тооцсугай.

4. Батлагдсан БОш-г тогтоосон хэмжээнд мөрдөхдөө инженер, техникийн болон мэргэжилтэй ажиллагсдын цалинг 25-аас доошгүй хувиар үе шаттайгаар нэмэгдүүлэх, ус хангамж, ариутгах татуургын үйл ажиллагааны орлогын 0.5-аас доошгүй хувийг хүний нөөцийг чадавхижуулах зардалд зарцуулж ажиллахыг Улаанбаатар хотод орон сууцны ашиглалт, үйлчилгээ эрхлэх ТЗЭ аж ахуйн нэгж, байгууллагын дарга, захирал нарт үүрэг болгосугай.

5. Тогтоолын биелэлтэд хяналт тавьж, үр дүнг тооцож ажиллахыг Үнэ тариф, судалгааны газар /Б.Доржбат/-д даалгасугай.

142310054

6. Энэхүү тогтоолыг эс зөвшөөрвөл Нийслэл дэх Захиргааны хэргийн анхан шатны шүүхэд гомдол гаргах эрхтэй болохыг дурдсугай.

ДАРГА Г.ЦОГТСАЙХАН

ГИШҮҮН Д.АНХБАТ

Ц.БАТЗАЯА

Т.УЛАМБАЯР

Х.ПҮРЭВСҮРЭН

Хот, суурины ус хангамж, ариутгах татуургын ашиглалт, үйлчилгээг зохицуулах зөвлөлийн 2023 оны 09 дүгээр сарын 29-ний өдрийн 97 дугаар тогтоолын нэгдүгээр хавсралт

9023060364
ТУ33647 5611547

1. Улаанбаатар хотын тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчдийн
“Ус сувгийн удирдах газар” ОНӨААТҮГ-аас цэвэр ус худалдан авах,
бохир ус татан зайлуулах бөөний тариф /НӨАТ-гүй/

№	Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчид	Цэвэр ус худалдан авах тариф, (төг/м3)	Бохир ус татан зайлуулах тариф, (төг/м3)
1.	Улаанбаатар төмөр зам БАҮ-ний 2-р анги	880	690
2.	“Хэсэгчилсэн инженерийн ус хангамжийн газар” ОНӨААТҮГ	880	690
3.	“Адтай ноён” ХХК	980	750
4.	“Аж богд инженеринг” ХХК	850	600
5.	“Арга мэргэн” ХХК	850	600
6.	“Баатардулаан хан” ХХК	980	750
7.	“Баганат харш” ХХК	850	600
8.	“Бадамлах нар” ХХК	980	750
9.	“Батбаян дулаан” ХХК	890	670
10.	“Баян газрын хишиг” ХХК	890	670
11.	“Баянмонгол хотхон” ХХК	850	600
12.	“Би би инженеринг” ХХК	980	750
13.	“Биг кастел” ХХК	890	670
14.	“Богд-Асар инженеринг” ХХК	890	670
15.	“Булнайн ар” ХХК	890	670
16.	“Бьюлдинг мэйнтэнэнс сервисэс” ХХК	980	750
17.	“Вайз майнд солюшн” ХХК	890	670
18.	“Ган инженеринг” ХХК	850	600
19.	“Ганбиж” ХХК	890	670
20.	“Гангар орд” ХХК	890	670
21.	“Голд компас” ХХК	890	670
22.	“Грийн проперти” ХХК	980	750
23.	“Грийт лакс” ХХК	890	670
24.	“Гурван оргил таун” ХХК	850	600
25.	“Дай цэцэн” ХХК	890	670
26.	“Ди ди прогресс” ХХК	850	600

№	Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчид	Цэвэр ус худалдан авах тариф, (төг/м3)	Бохир ус татан зайлуулах тариф, (төг/м3)
27.	“Дунд мандал” ХХК	850	600
28.	“Дэнж хотхон” ХХК	980	750
29.	“Жи Эй Би Өү Ти” ХХК	850	600
30.	“Жинст өргөө” ХХК	850	600
31.	“Зүмбэр орд өргөө” ХХК	890	670
32.	“КСИМС” ХХК	850	600
33.	“Комфорт монгол нэтворк” ХХК	980	750
34.	“Лхатоном сервис” ХХК	890	670
35.	“Маршал комфорт” ХХК	890	670
36.	“Монватер” ХХК	850	600
37.	“Монтс” ХХК	850	600
38.	“Монхауз сервис” ХХК	980	750
39.	“Морьт түнгэ” ХХК	890	670
40.	“Нарантуул илч” ХХК	980	750
41.	“Опенхаус өнө” ХХК	850	600
42.	“Оч гялс өргөө” ХХК	890	670
43.	“Өөдөө байгаль” ХХК	980	750
44.	“Пюрхаус” ХХК	890	670
45.	“Смарт план” ХХК	850	600
46.	“Сод-Эгшиг” ХХК	980	750
47.	“Стандарт хийт” ХХК	890	670
48.	“СТНАА” ХХК	980	750
49.	“Таван өндөр” ХХК	850	600
50.	“Тохилог шинэ ертөнц” ХХК	890	670
51.	“Трю эл менежмент” ХХК	890	670
52.	“Тунамал арвижих өргөө” ХХК	980	750
53.	“Тунгалаг буянт дуут” ХХК	980	750
54.	“Туул арвижих өргөө” ХХК	850	600
55.	“Түмэн наяд хайрхан” ХХК	890	670
56.	“Тэлмүүн орд” ХХК	890	670
57.	“Тэргүүн чансаа” ХХК	850	600
58.	“Тэргэл мөнх” ХХК	850	600
59.	“УНК” ХХК	980	750
60.	“Хайспийд” ХХК	850	600

№	Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчид	Цэвэр ус худалдан авах тариф, (төг/м3)	Бохир ус татан зайлуулах тариф, (төг/м3)
61.	“Ханжаргалант өргөө” ХХК	850	600
62.	“Хаусинг холд” ХХК	890	670
63.	“Хүннү хотхон” ХХК	850	600
64.	“Хүрд” ХК	850	600
65.	“Хүрээ хаус” ХХК	890	670
66.	“Цэнгэлдэх ОСНААК” ХХК	890	670
67.	“Чандмань Хүрд” ХХК	890	670
68.	“Эн Жи Ай пропертийз” ХХК	890	670
69.	“Эрин барилга” ХХК	850	600
70.	“Эрч хишиг” ХХК	890	670
71.	“Эрчим скай стар” ХХК	890	670
72.	“Эс Жи ливинг” ХХК	980	750

73. Улаанбаатар хотын бохирын насос хариуцан ажилладаг зарим тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчдийн “Ус сувгийн удирдах газар” ОНӨААТҮГ-тай тооцоо хийх бохир ус татан зайлуулах бөөний тариф /НӨАТ-гүй/

№	Тусгай зөвшөөрөл	Байршил	Бохир ус татан зайлуулах тариф, (төг/м3)
1	"Аж богд инженеринг" ХХК	ХУД, 4-р хороо, "Шинэ өргөө" хороолол	480
		ХУД, 4-р хороо "Вива сити" хороолол	
2	"Арга мэргэн" ХХК	ХУД, 4-р хороо, "Нью гарден" хотхон	480
		БЗД-ийн 14-р хороо, Сувдан сондор хотхон	
3	"Батбаян дулаан" ХХК	ХУД, 2-р хороо, Ордос 96-р байр, 102-р байр	480
		ХУД, 11-р хороо, Империал хаус, Агниста хотхон	
		ХУД, 11-р хороо, Роял таун хаус 65-р байр	
		ХУД, 19-р хороо, Сувдан 17,19-р байр	
		ХУД, 19-р хороо, Туул ван апартмент 29-р байр	
		ХУД, 19-р хороо, Миний гэр хотхон 60-р байр	
		ХУД, 19-р хороо, Оранж таун хотхон	
4	"Жи Эй Би Өү Ти" ХХК	ХУД, 19-р хороо, Буянт-Ухаа 2 хороолол	480
5	"Смарт план" ХХК	ХУД, 19-р хороо, 54-р байр, 48 А, Б, В	480

№	Тусгай зөвшөөрөл	Байршил	Бохир ус татан зайлуулах тариф, (төг/м3)
		БЗД-ийн 25-р хороо, 83, 96, 94-р байр	
6	"Стандарт хийт" ХХК	ХУД, 17-р хороо, Хан хиллс хотхон	480
		ХУД, 17-р хороо, Ривер гарден	
		ХУД, 17-р хороо, Тэнгэр вилла	
7	"Тунгалаг буянт дуут" ХХК	ХУД, 19-р хороо, УБ Таун хотхон	480
8	"Түмэн наяд хайрхан" ХХК	ХУД, Мишээл expo, 86, 89-р байр	480
		ХУД, Мишээл expo, 94а,б,в байр	
		ХУД, Мишээл expo, Hummer auto service	
9	"Хайспийд" ХХК	ХУД, 17-р хороо, Ривер гарден 1, Таун хаус, 301-320	480
		ХУД, 17-р хороо, Ривер гарден 2 401-407	
		ХУД, 17-р хороо, Модун таун 701-703	
		ХУД, 17-р хороо, Скай гарден резиденс 201-205 барилга	
		ХУД, 17-р хороо, Эрдэнийн төгөл хотхон 1-31 хаус, 32 байр	
		ХУД, 4-р хороо, ВИП резиденс 473-479	
10	"Өөдөө байгаль" ХХК	БЗД, 13-р хороо, 90 А, Г байр	480
11	"Хаусинг холд" ХХК	ХУД, 19-р хороо, Грийн хаус хотхон, 33-р байр, 29 хаус	480
		ХУД, 19-р хороо, Элегант, 36, 38, 40, 42, 44, Шинэ мөрөөдөл, 24/11, 24/4, 34	
		ХУД, 19-р хороо, Sky tower, Тунгалаг 30	
		ХУД, 19-р хороо, Спорт зал, Баясгалан-48, 53/7	
		ХУД, 19-р хороо, Барилгын коллеж 50,52	

---oOo---